

# Analista Geoespacial



[www.axiomas.tech](http://www.axiomas.tech)

## Sobre a Axiomas:

Axiomas é uma empresa que desenvolve produtos relacionados a Big Data, Machine Learning e automação de processos tendo como foco o mercado imobiliário.

## Cursos / Formação (Superior ou Técnico):

Bacharelado em Planejamento Territorial, Geografia, Geoprocessamento, Arquitetura e Urbanismo, Estatística e áreas correlatas.

## Resumo das atividades:

- Realizar estudo e levantamento de dados geográficos como: densidade demográfica, perfil socioeconômico de habitantes, valor médio de renda per capita por habitante; coletar dados com foco em pequenas áreas como microrregiões;
- Consultar dados de infraestrutura do local (escolas, comércios, hospitais, empresas, ruas pavimentadas, rede de esgoto e saneamento básico etc);
- Consultar tributos junto à prefeitura local como IPTU, ITBI etc;
- Consultar dados junto a cartórios de registro de imóveis;
- Elaborar precificação do valor do m<sup>2</sup> da propriedade (lote) com base no levantamento e estudo dos dados coletados;
- Trabalhar com time multidisciplinar.

## Conhecimentos desejáveis:

- Experiência em análise de banco de dados geográficos, fontes públicas de dados (IBGE etc), legislação ambiental, tributação territorial e comportamento sócio demográfico;
- Possuir conhecimentos do modelo SIG;
- Conhecimento dos softwares: Arcgis, Qgis, Google Earth, Google Earth Engine
- Necessário o conhecimento específico em geoprocessamento e georreferenciamento;
- Gostar de aprender e compartilhar conhecimento.

## Diferenciais:

- Experiência com mercado imobiliário e/ou crédito;
- Conhecimento em documentação imobiliária;
- GeoPandas;
- SQL.

**Sobre a vaga:**

- Regime CLT;
- Vale refeição / Vale Alimentação;
- Plano de Saúde;
- Plano Odontológico;
- Acesso a plataforma de cursos online e eventos de tecnologia;
- Regime híbrido de trabalho (remoto e presencial);
- Café da manhã.

**Contato:**

**Enviar currículos para:** *contato@axiomas.tech*

**Assunto:** Analista Geoespacial (*Geoprocessamento*)

*Rua Estados Unidos, 475 - Jardim Paulista, São Paulo, SP*

[www.axiomas.tech](http://www.axiomas.tech)